

## **Checkliste**

### **Was ist zu beachten, was zu besorgen?**

- Aktuelle Abwassersatzung Ihrer Gemeinde besorgen!
- Informieren darüber, bis wohin in Ihrer Gemeinde die Zuständigkeit des Grundstückseigentümers für Wartung und Instandhaltung reicht (Hauptkanal, Grundstücksgrenze oder Schacht auf dem Grundstück?)
- Benachbarte Grundstückseigentümer auf den Sachverhalt ansprechen!
- Sachverstand von außen heranziehen, am besten gemeinsam mit Nachbarn!
- Überblick über die Grundstücksentwässerung verschaffen!
- Grundstückspläne und Bauzeichnungen heraussuchen, ggf. Pläne beim Katasteramt besorgen!
- Ist bereits eine Inspektion Ihrer Anlagen erfolgt, entsprechende Unterlagen heraussuchen!
- Überzeugen, dass Bodeneinläufe und Kontrollklappen wirklich zugänglich sind!
- An Probleme, in der Vergangenheit erinnern und notieren!
- Überlegen, ob Modernisierungs und/oder Sanierungsmaßnahmen im Haus und/oder auf dem Grundstück geplant sind!
- Finanzielle Planungen bedenken!
- Gebäudeversicherungspolice prüfen, ob und unter welchen Umständen Ihre Police die Sanierung schadhafter Abwasserleitungen abdeckt!